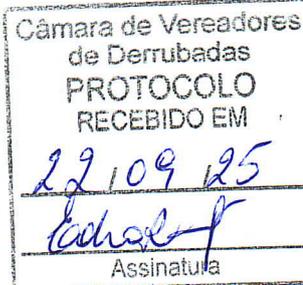




ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS
AV. PELOTAS, 595 - DERRUBADAS / RS - CEP 98.528-000 / CNPJ - 94.442.282/0001-20
FONES: (55) 9 9949-4024 / 9 9935-7548 / 9 9623-2763
Home page: www.derrubadas-rs.com.br
E-mail: prefeitura@derrubadas-rs.com.br

TERRA DO SALTO YUCUMÃ



PROJETO DE LEI Nº 035, DE 22 DE SETEMBRO DE 2025

Dispõe sobre a denominação de Ruas Públicas do Perímetro Urbano do Município de Derrubadas e dá outras providências.

CRISTIANO CARVALHO, Prefeito em Exercício do Município de Derrubadas, Estado do Rio Grande do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte **LEI**:

Artigo 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a efetivar a denominação de Ruas Públicas situadas no perímetro urbano do município de Derrubadas-RS, com as seguintes descrições:

I – Uma área urbana de terras com 1.118,20 m², identificada como PARTE “B” (Rua “A”) com as seguintes confrontações:

SUL: em 8,30 metros, com a parte “C” (Rua “B”);

NORTE: em 8,00 metros, com a parte “A” (prolongamento da Rua Santa Cruz);

LESTE: em 126,72 metros, com parte do lote nº 164, da 3ª Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

OESTE: em 128,36 metros, com parte da mesma área urbana de terras, (Quadra nº 42).

Esta Rua identificada no memorial descritivo em anexo, como Rua “A”, passará e denominar-se “RUA ERECHIM”.

II – Uma área urbana de terras com 640,32 m², identificada como PARTE “C” (Rua “B”) com as seguintes confrontações:

SUL: em 58,68 metros, e 43,61 metros com parte da mesma área urbana de terras (Quadra nº 42); e, em 6,00 metros com a parte “D” (Rua “C”);

NORTE: em 50,86 metros, com parte da mesma área urbana de terras, (Quadra nº 42); em 8,30 metros com a Parte “B” (Rua “A”); e, em 48,40 metros com parte do lote nº 164, da 3ª Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

LESTE: em 6,00 metros, com parte do lote nº 164, da 3ª Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

OESTE: em 5,00 metros, com a Rua Cruz Alta.

Esta Rua identificada no memorial descritivo em anexo, como Rua “A”, passará e denominar-se “RUA PALMITINHO”.

III – Uma área urbana de terras com 523,00 m², identificada como PARTE “D” (Rua “C”) com as seguintes confrontações:

SUL: em 6,00 metros com a Rua Santa Maria;

NORTE: em 6,00 metros com a Parte “C” (Rua “B”);

[Handwritten signature]



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS

AV. PELOTAS, 595 - DERRUBADAS / RS - CEP 98.528-000 / CNPJ - 94.442.282/0001-20

FONES: (55) 9 9949-4024 / 9 9935-7548 / 9 9623-2763

Home page: www.derrubadas-rs.com.br

E-mail: prefeitura@derrubadas-rs.com.br

TERRA DO SALTO YUCUMÃ

ÉS-NORDESTE: em 85,59 metros, com parte do lote nº 164, da 3ª Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

OÉS-SUDOESTE: em 86,09 metros, com parte da mesma ÁREA URBANA DE TERRAS, (Quadra nº 43).

Esta Rua identificada no memorial descritivo em anexo, como Rua "C", passará e denominar-se "RUA ITAPIRANGA".

Artigo 2º - Revogam-se as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE DERRUBADAS, aos 22 dias do mês de setembro de 2025.


CRISTIANO CARVALHO
Prefeito de Derrubadas em Exercício

Registre-se e Publique-se.

Aos 22/09/2025.



Luis Carlos Seffrin

Secretário Municipal de Administração.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE DERRUBADAS
AV. PELOTAS, 595 - DERRUBADAS / RS - CEP 98.528-000 / CNPJ - 94.442.282/0001-20
FONES: (55) 9 9949-4024 / 9 9935-7548 / 9 9623-2763
Home page: www.derrubadas-rs.com.br
E-mail: prefeitura@derrubadas-rs.com.br
TERRA DO SALTO YUCUMÃ

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS AO PROJETO DE LEI Nº 035/2025

Dispõe sobre a denominação de Ruas Públicas do Perímetro Urbano do Município de Derrubadas e dá outras providências.

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores.

A abertura de novas ruas no perímetro urbano é uma necessidade constante e a denominação das ruas é de competência do Poder Executivo, com autorização do Poder Legislativo.

Para tanto, encaminhamos para análise dos nobres pares dessa casa legislativa a solicitação do Poder Executivo para a denominação de três ruas, as quais acham-se descritas nos croquis e matrículas, em anexo ao Projeto de Lei.

Com a denominação das ruas municipais, os proprietários de terrenos circunvizinhos estarão aptos a procederem no encaminhamento de averbações, indicação de logradouro para endereços, solicitação de ligação de energia elétrica e água, entre outros.

É a justificativa.


CRISTIANO CARVALHO
Prefeito de Derrubadas em Exercício



MEMORIAL DESCRITIVO

O Presente Memorial destina-se a dar condições de ser efetuado **Averbação do Prolongamento da Rua Santa Cruz, da Rua "A", Rua "B" e Rua "C"**, em Uma área Urbana de Terras, de esquina, em formato irregular, com 19.280,00 m² de superfície, situada na Cidade de Derrubadas, de domínio do Município de Derrubadas, com as seguintes confrontações:

Características da matrícula 17.824:

SUL: Em 120,72 metros, com a Rua Santa Maria;

NORTE: Em 66,25 metros, com Parte do lote n^o 33, da 3^a Seção Brasil, de Nelson Inácio Rigo s/m Jussani Moresco Rigo;

LESTE: Por linha quebrada em três segmentos, sendo que o primeiro deles, de 91,59 metros, parte da linha frontal, formando ângulo de 80° 57' 12"; daí segue na direção nor-noroeste até encontrar o segundo, de 48,40 metros, formando ângulo de 105° 18' 45"; daí segue na direção oeste até encontrar o terceiro, e último, de 137,72 metros, formando ângulo de 266° 26' 48"; e daí segue na direção norte até encontrar a divisa ao fundo, formando ângulo de 85° 46' 59"; sendo que o imóvel divide-se, em todos os segmentos, com parte do lote n^o 164, da 3^a Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

OESTE: Em 271,74 metros, com a Rua Cruz Alta;

PARTE "A" (Prolongamento da Rua Santa Cruz)

Município de Derrubadas, com sede administrativa, na Avenida Pelotas n^o 595, no centro da Cidade de Derrubadas, inscrito no CNPJ: 94442282/0001-20, proprietário de UMA ÁREA URBANA DE TERRAS, com 729,08 m² (prolongamento da Rua Santa Cruz), com as seguintes confrontações:

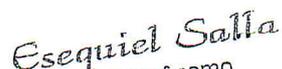
SUL: Em 65,70 metros, sendo 57,70 metros, com parte da mesma ÁREA URBANA DE TERRAS, e, 8,00 metros, com a parte "B" (Rua "A");

NORTE: Em 66,25 metros, com Parte do lote n^o 33, da 3^a Seção Brasil, de Nelson Inácio Rigo s/m Jussani Moresco Rigo;

LESTE: Em 11,00 metros, com parte do lote n^o 164, da 3^a Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

OESTE: Em 11,00 metros, com a Rua Cruz Alta;


ALAIR CEMIN
Prefeito Municipal
DERRUBADAS - RS


Esequiel Salla
Eng^o Agrônomo
CREA-RS 173.216

PARTE "B" (Rua "A")

Rua Eschym

Município de Derrubadas, com sede administrativa, na Avenida Pelotas nº 595, no centro da Cidade de Derrubadas, inscrito no CNPJ: 94442282/0001-20, proprietário de UMA ÁREA URBANA DE TERRAS, com 1.118,20 m² (Rua "A"), com as seguintes confrontações:

SUL: Em 8,30 metros, com a parte "C" (Rua "B");

NORTE: Em 8,00 metros, com a parte "A" (Prolongamento da Rua Santa Cruz);

LESTE: Em 126,72 metros, com parte do lote nº 164, da 3ª Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

OESTE: Em 128,36 metros, com parte da mesma ÁREA URBANA DE TERRAS, (quadra nº 42);

PARTE "C" (Rua "B")

Rua Rombinho

Município de Derrubadas, com sede administrativa, na Avenida Pelotas nº 595, no centro da Cidade de Derrubadas, inscrito no CNPJ: 94442282/0001-20, proprietário de UMA ÁREA URBANA DE TERRAS, com 640,32 m² (Rua "B"), com as seguintes confrontações:

SUL: Em 58,68 metros, e 43,61 metros com parte da mesma ÁREA URBANA DE TERRAS, (quadra nº 42); e, em 6,00 metros com a Parte "D", (Rua "C");

NORTE: Em 50,86 metros, com parte da mesma ÁREA URBANA DE TERRAS, (quadra nº 42); em 8,30 metros com a Parte "B", (Rua "A"); e, em 48,40 metros com parte do lote nº 164, da 3ª Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

LESTE: Em 6,00 metros, com parte do lote nº 164, da 3ª Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

OESTE: Em 5,00 metros, com a Rua Cruz Alta;

PARTE "D" (Rua "C")

Rua Helena

Município de Derrubadas, com sede administrativa, na Avenida Pelotas nº 595, no centro da Cidade de Derrubadas, inscrito no CNPJ: 94442282/0001-20, proprietário de UMA ÁREA URBANA DE TERRAS, com 523,00 m² (Rua "C"), com as seguintes confrontações:

SUL: Em 6,0 metros, com a Rua Santa Maria;

NORTE: Em 6,00 metros, com a parte "C" (Rua "B");

ÉS-NORDESTE: Em 85,59 metros, com parte do lote nº 164, da 3ª Seção Brasil, de Emílio Otto Griebeler s/m Alice Becker Griebeler;

OÉS-SUDOESTE: Em 86,09 metros, com parte da mesma ÁREA URBANA DE TERRAS, (quadra nº 43);

Alair Cemin
ALAIR CEMIN
Prefeito Municipal
DERRUBADAS - RS

Esequiel Salla
Engº Agrônomo
CREA-RS 173216

QUADRA Nº 42

Município de Derrubadas, com sede administrativa, na Avenida Pelotas nº 595, no centro da Cidade de Derrubadas, inscrito no CNPJ: 94442282/0001-20, proprietário de UMA ÁREA URBANA DE TERRAS, denominada Quadra nº 42, com 7.096,25 m², formada pelas Ruas Cruz Alta, Rua "B", Rua "A" e prolongamento da Rua Santa Cruz, com as seguintes confrontações:

SUL: Em 50,86 metros, com a Rua "B";

NORTE: 57,70 metros, com o prolongamento da Rua Santa Cruz;

LESTE: Em 128,36 metros, com a Rua "A";

OESTE: Em 132,54 metros, com a Rua Cruz Alta;

QUADRA Nº 43

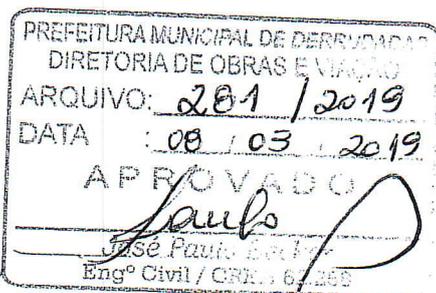
Município de Derrubadas, com sede administrativa, na Avenida Pelotas nº 595, no centro da Cidade de Derrubadas, inscrito no CNPJ: 94442282/0001-20, proprietário de UMA ÁREA URBANA DE TERRAS, denominada Quadra nº 43, com 9.173,15 m², formada pelas Ruas Cruz Alta, Rua "B", Rua "C" e Rua Santa Maria, com as seguintes confrontações:

SUL: Em 114,72 metros, com a Rua Santa Maria;

NORTE: Em 58,68 metros, e 43,61 metros, com a Rua "B";

ÉS-NORDESTE: Em 86,09 metros, com a Rua "C";

OESTE: Em 83,20 metros, com a Rua Cruz Alta;



Vista Gaúcha 17, de Julho de 2017

Essequiel Salla
Essequiel Salla
Engº Agrônomo
CREA-RS 173.216

Alair Cemin
ALAIR CEMIN
Prefeito Municipal
DERRUBADAS - RS